

B ä d e r u n d K ü c h e n f ü r  
P l a t t e n b a u t e n d e s T y p s

**WBS 70 / QP 71**

W e t t b e w e r b d e r W B G M a r z a h n 1 9 9 5

K n u t H o h e n b e r g

1 0 7 3 6 2

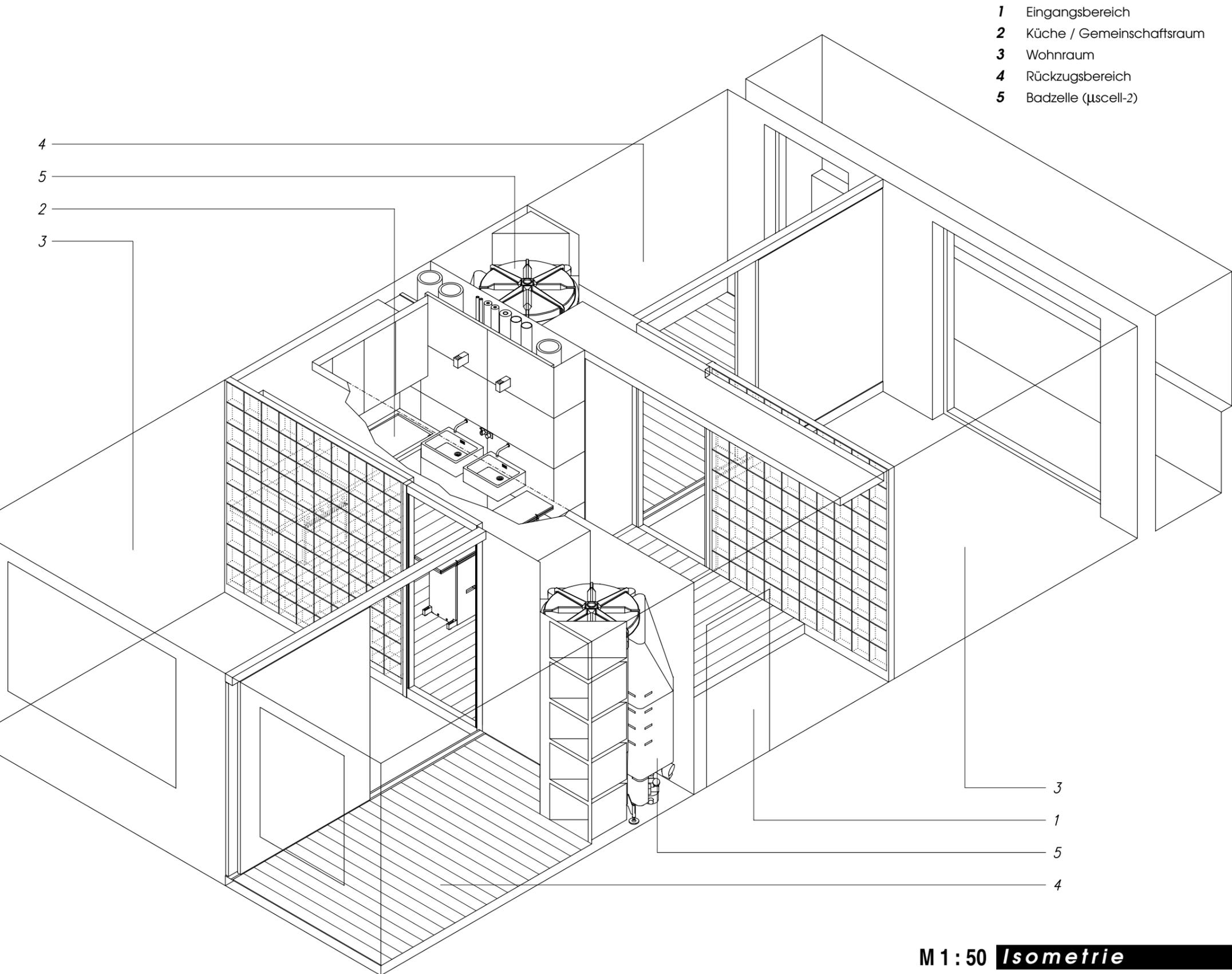
# 1 WBS 70

Umbau einer 3-Zimmer Wohnung des Bautyps WBS 70.

Eine 60 m<sup>2</sup> große Wohnung mit innenliegender Küche und innenliegendem Bad wird in den Rohbauzustand zurückversetzt, der entstandene Raum in 3 Zonen eingeteilt: die beiden äußeren, an den Fassaden liegenden, werden zu separaten Apartments, die mittlere wird als Küche und Gemeinschaftsraum genutzt.

Zuerst einmal scheint dieser Vorschlag nichts mit der Wettbewerbsausschreibung zu tun zu haben; - die Gestaltung von Räumen einer Wohnung ist aber nicht zu trennen von der Funktion, die ihnen in einem Nutzungskontext zukommt. Die Frage nach diesem Kontext ist Thema des Entwurfs.

*Bei Betrachtung von Grundrissen der WBS 70 war für mich vor allem die Ähnlichkeit mit zur gleichen Zeit in der BRD entstandenen frappierend; die dahinterstehenden gesellschaftspolitischen Zielvorstellungen scheinen trotz der unterschiedlichen Systeme deckungsgleich. Hieran wäre nichts auszusetzen, wenn diese Vorstellungen mit der gesellschaftlichen Realität in Einklang stünden - m.E. ist das aber immer weniger der Fall. Die auf die klassische Kernfamilie ausgerichtete Wohnungsbauförderung hat den Typus der (funktionalisierten) 3-Zimmer Wohnung in einem Umfang entstehen lassen, der die Zahl der vorgesehenen Nutzer bei weitem übersteigt. Zugleich steht den vor allem im städtischen Umfeld immer mehr zunehmenden Ein-Personen-Haushalten kein entsprechendes Angebot kleiner Wohnungen gegenüber. In der Folge sind o.g. 3-Zi. Wohnungen zu erheblichem Teil von Nutzern belegt, für die sie eigentlich nach Größe oder Zuschnitt ungeeig-*



M 1:50 **Isometrie**

net sind. Gelänge es, 2 Personen, die sonst jeweils eine eigene Wohnung beanspruchen würden, zu gemeinsamer Nutzung einer solchen Wohnung zu bewegen, würde dies zu einer Reduzierung des Wohnflächenkonsums beitragen; die damit einhergehende Entlastung des Wohnungsmarktes käme nicht zuletzt auch Familien zugute. Da die absolute Miethöhe durch den sparsamen Flächenverbrauch relativ gering bliebe, ließen sich für solche Wohnungen u.U. auch höhere Quadratmetermieten sozialverträglich realisieren.

Hieraus läßt sich die These ableiten, daß es sozial wie ökonomisch vernünftig wäre, einen Teil dieser Wohnungen so umzugestalten, daß er für Nutzer, die nicht dem Schema der Kernfamilie entsprechen, attraktiver wird.

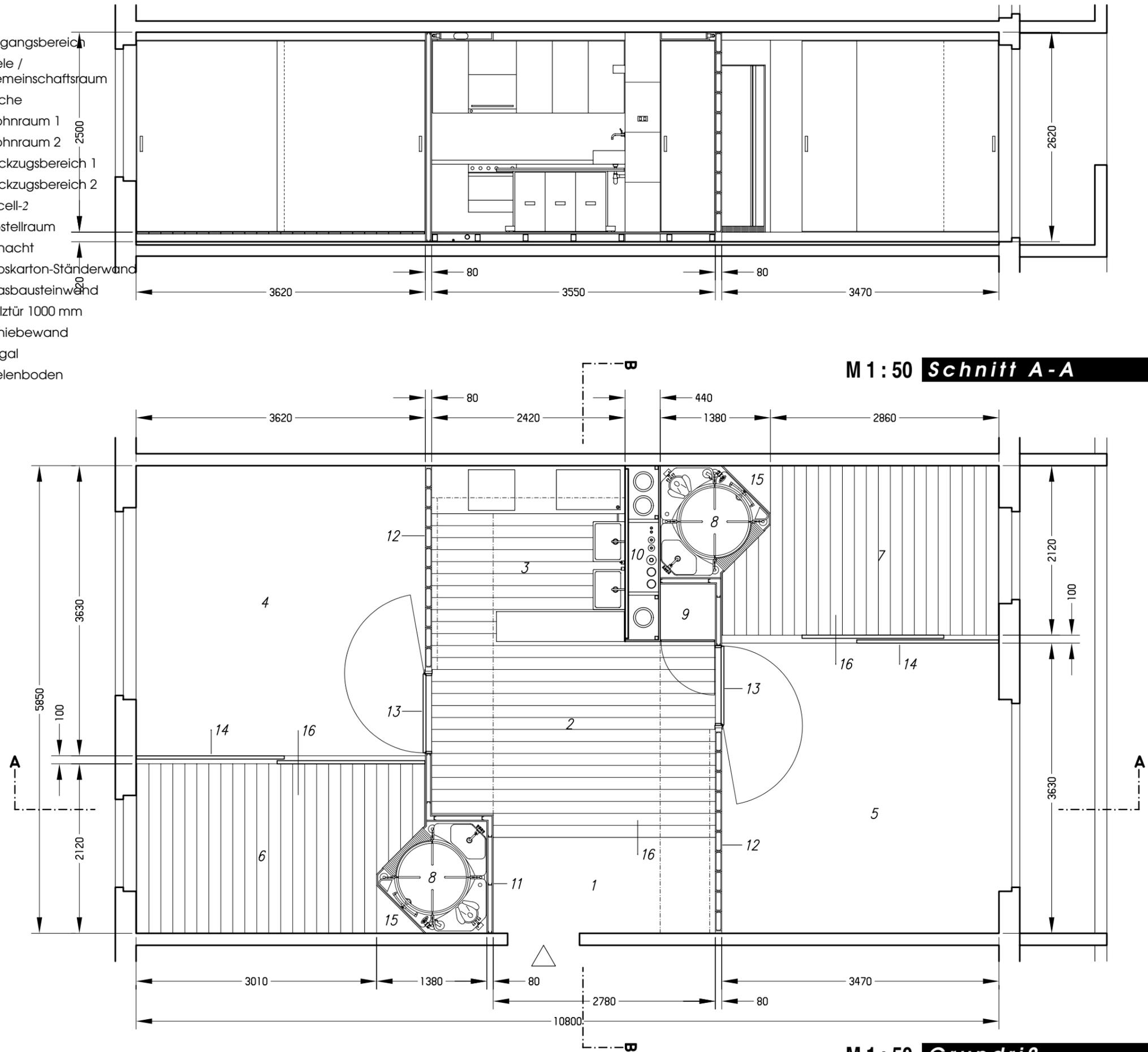
Da Bauten der WBS 70 in so großer Zahl und den unterschiedlichsten Lagen vorhanden sind, halte ich sie für geeignete Objekte solcher Überlegungen.

**Ziel** der Umgestaltung ist es, das Zusammenleben zweier Menschen, die nicht unbedingt eine längerfristige Lebensgemeinschaft bilden, auf begrenztem Raum so annehmbar wie möglich zu gestalten. Voraussetzung hierfür ist m.E. eine räumliche Struktur, die gleichermaßen Privatheit und Gemeinschaft Rechnung trägt.

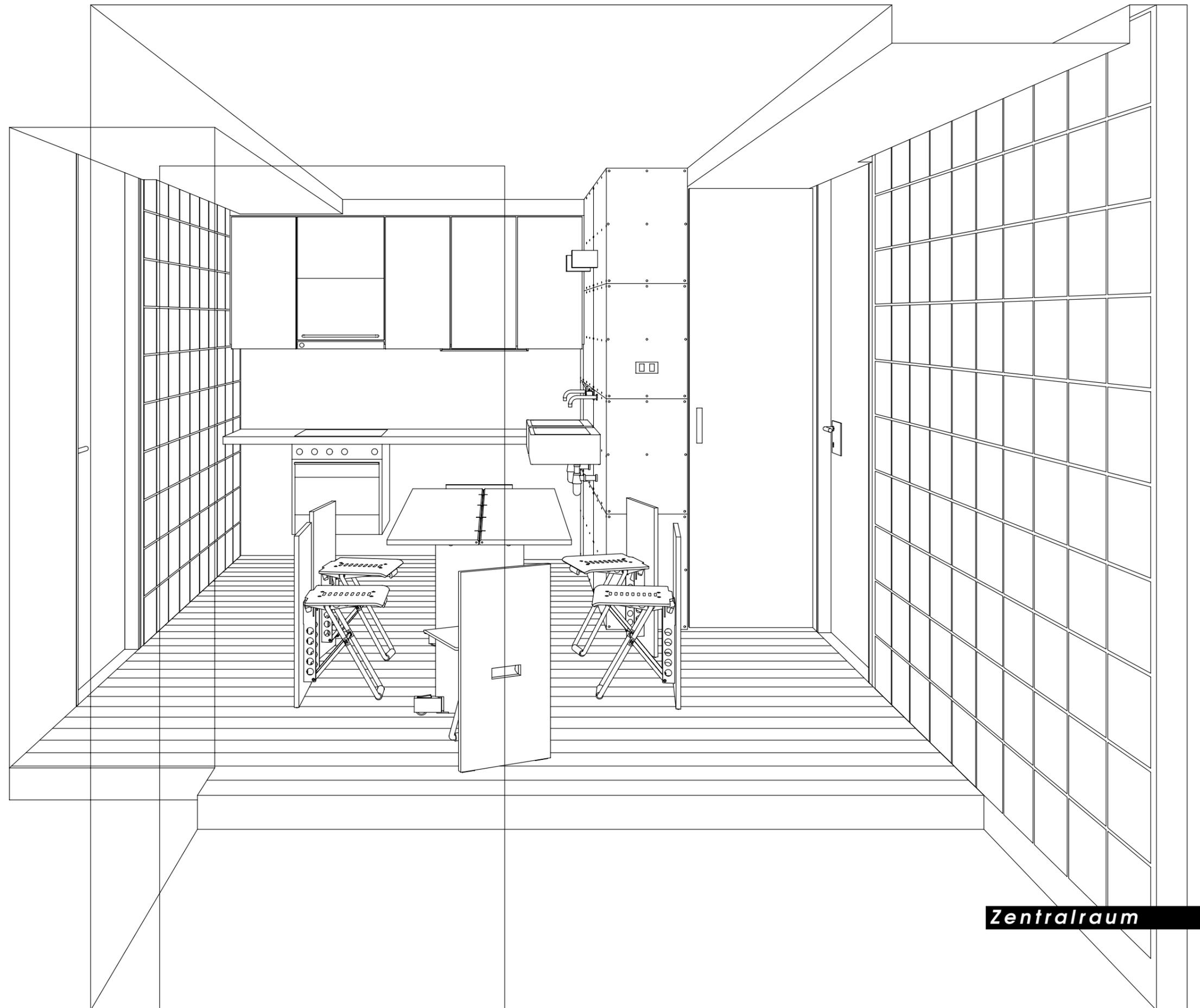
Die Wohnung wird dazu in 3 Zonen mit je 3 Bereichen eingeteilt:

**Die** äußeren Zonen sind überwiegend individuell genutzt. Sie gliedern sich in einen Aufenthaltsbereich, einen Rückzugsbereich und ein Bad, das als Sanitärzelle ausgeführt ist. Der Rückzugsbereich hat einen Dielenboden und kann mit zwei Schiebewänden abgeteilt werden. Ihm zugeordnet ist die Sanitärzelle, die WC, Dusche und Waschtisch enthält (in einer separaten Broschüre beschrieben).

- 1 Eingangsbereich
- 2 Diele / Gemeinschaftsraum
- 3 Küche
- 4 Wohnraum 1
- 5 Wohnraum 2
- 6 Rückzugsbereich 1
- 7 Rückzugsbereich 2
- 8 µscell-2
- 9 Abstellraum
- 10 Schacht
- 11 Gipskarton-Ständerwand
- 12 Glasbausteinwand
- 13 Holztür 1000 mm
- 14 Schiebewand
- 15 Regal
- 16 Dielenboden

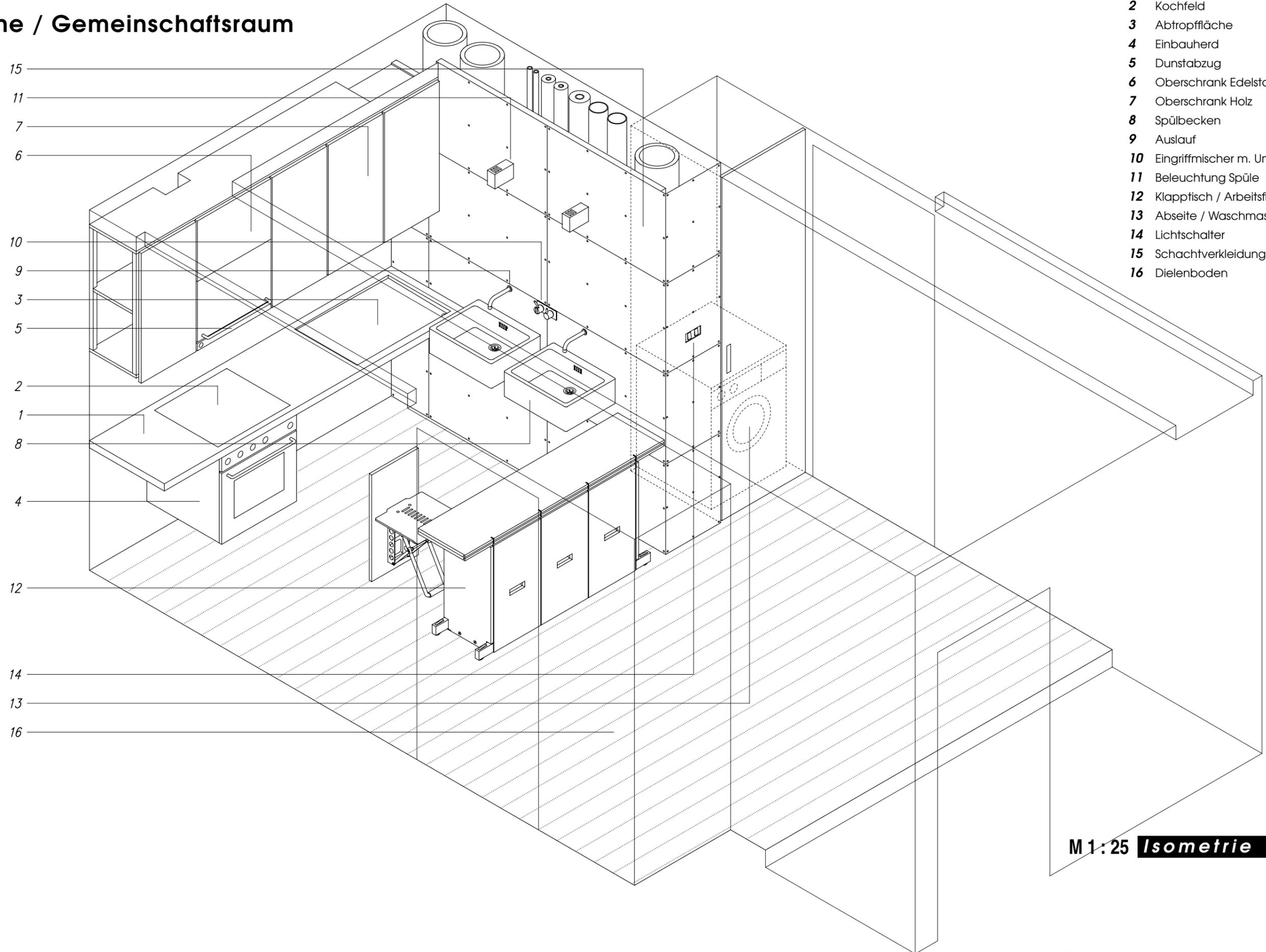


Die mittlere Zone wird gemeinschaftlich genutzt; sie gliedert sich in Eingangsbereich, Diele und Küche, wobei die Bereiche nur durch Versprünge in Wand und Boden kenntlich sind. Belichtet wird sie über Wände aus mattierten Glasbausteinen, die zusätzlich von Leuchtstoffröhren angestrahlt werden können. Diese sind unsichtbar in abgehängte Deckenbereiche integriert, die als Installationskanäle dienen. Küche und Diele haben einen Boden aus Holzdielen, unter dem die für den Anschluß der Sanitärzellen nötigen Installationen geführt werden. An dem zentralen Schacht sind zwei Spülsteine angebracht; Strangabspernung, Wasseruhr etc. sind in einer Abseite untergebracht, in der auch eine Waschmaschine aufgestellt werden kann. Ansonsten besteht die Küche nur aus einer Arbeitsplatte mit Herd und eingearbeiteter Abtropffläche sowie Oberschränken. Auf Unterschränke bzw. weitere Einbaugeräte wurde verzichtet, damit unterschiedliche Kombinationen von 45 und 60 cm breiten Geräten (die sich häufig bereits im Besitz von Mietern befinden) verwendet werden können. Ein auf Rollen verfahrbares, thekenartiges Möbel dient in geschlossenem Zustand als Arbeitsplatte für die Küche, geöffnet wird es zum Tisch mit sechs Stühlen und macht die Diele zum Eßplatz.



**Zentralraum**

# Küche / Gemeinschaftsraum



- 1 Arbeitsplatte
- 2 Kochfeld
- 3 Abtropffläche
- 4 Einbaueherd
- 5 Dunstabzug
- 6 Oberschrank Edelstahl
- 7 Oberschrank Holz
- 8 Spülbecken
- 9 Auslauf
- 10 Eingriffsmischer m. Umschalter
- 11 Beleuchtung Spüle
- 12 Klapptisch / Arbeitsfläche
- 13 Abseite / Waschmaschine
- 14 Lichtschalter
- 15 Schachtverkleidung
- 16 Dielenboden

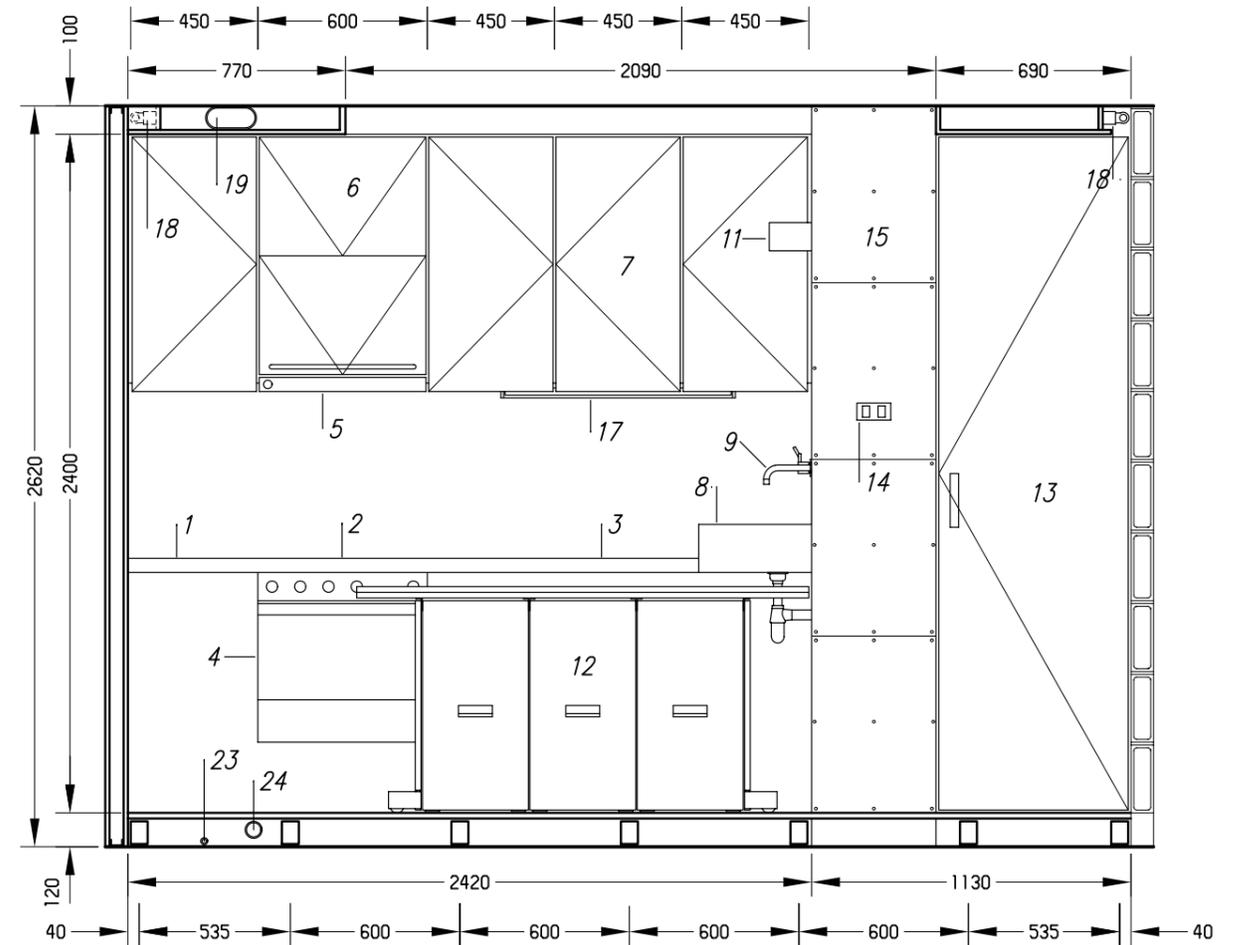
M 1:25 **Isometrie**

# Küche / Gemeinschaftsraum

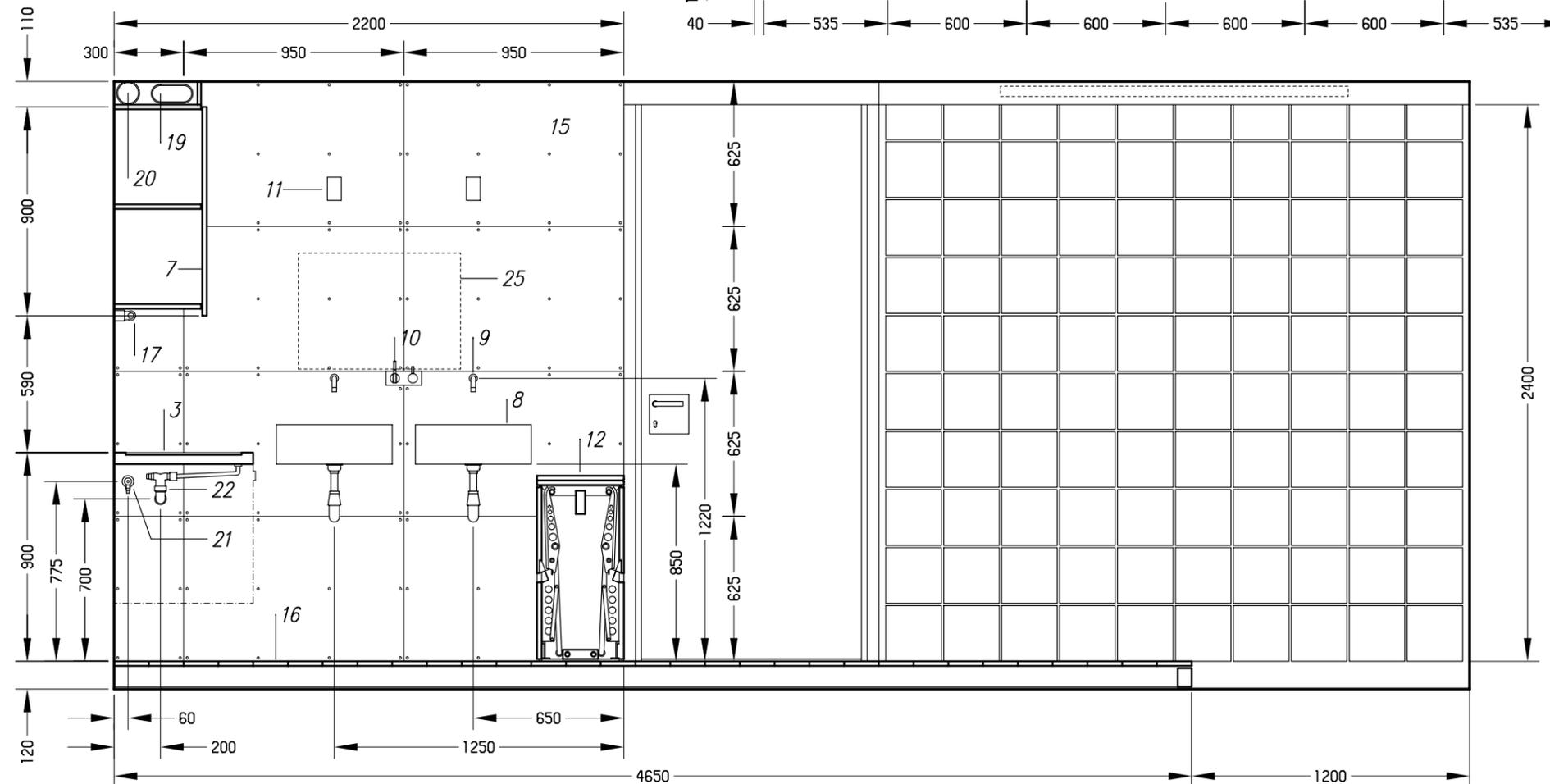
## Bauteilebeschreibung:

- 1 Arbeitsplatte aus hitzebeständigem, weißen Kunststeinmaterial, mit Konsolen an der Betonwand befestigt
- 2 Glaskeramik-Kochfeld zum flächenbündigen Einbau, rahmenlos, z.B. imperial EMC 1360
- 3 Abtropffläche mit Ablauf
- 4 Einbauherd mit Edelstahlfront, z.B. imperial EH2660, an Konsolen aufgehängt, Seiten mit Edelstahlblechen verkleidet
- 5 Dunstabzug, Edelstahl, horizontal ausziehbar, z.B. imperial DMA 64/4
- 6 Oberschrank 600 \* 900, vertikale Falttür, Edelstahlfront
- 7 Oberschrank 450 \* 900, Holzfront
- 8 Spülbecken 500 \* 400, z.B. V&B 6321 00 01
- 9 Auslauf VOLA 010
- 10 Eingriffsmischer m. Umschalter VOLA 400 / 002 / Nr 8m / Nr 9
- 11 Halogen-Niedervoltstrahler m. integriertem Trafo
- 12 Arbeitstheke 375 \* 1600 / Tisch 750 \* 1600, mit 6 eingehängten Klappstühlen
- 13 Abstellraum, an Schachtrückwand: Strangabsperrung, Zähler, Revisionsklappe, Anschlußmöglichkeit f. Waschmaschine/Trockner
- 14 Lichtschalter f. Leuchtstoffröhren Pos. 18
- 15 Schachtverkleidung aus Resoplan-platten o.ä., mattweiß
- 16 Bodendielen 20 mm, Lagerhölzern 80/60, auf Filzstreifen
- 17 Arbeitsflächenbeleuchtung: Leuchtstoffröhre 590 mm
- 18 Leuchtstoffröhre 1500 mm
- 19 Abluft Sanitärzelle
- 20 Abluft Dunstabzug
- 21 Anschlußmöglichkeit Geschirrspülmaschine
- 22 Ablauf Geschirrspüler / Abtropffläche
- 23 Wasseranschluß Sanitärzelle
- 24 Ablaufschlauch Sanitärzelle
- 25 bestehende Revisionsöffnung (zugänglich nach Abschrauben von zwei Verkleidungsplatten)

**Schnitt A-A M 1:25**



**Schnitt B-B M 1:25**



88.0



106.4



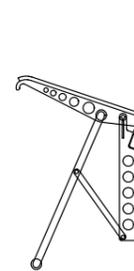
124.8



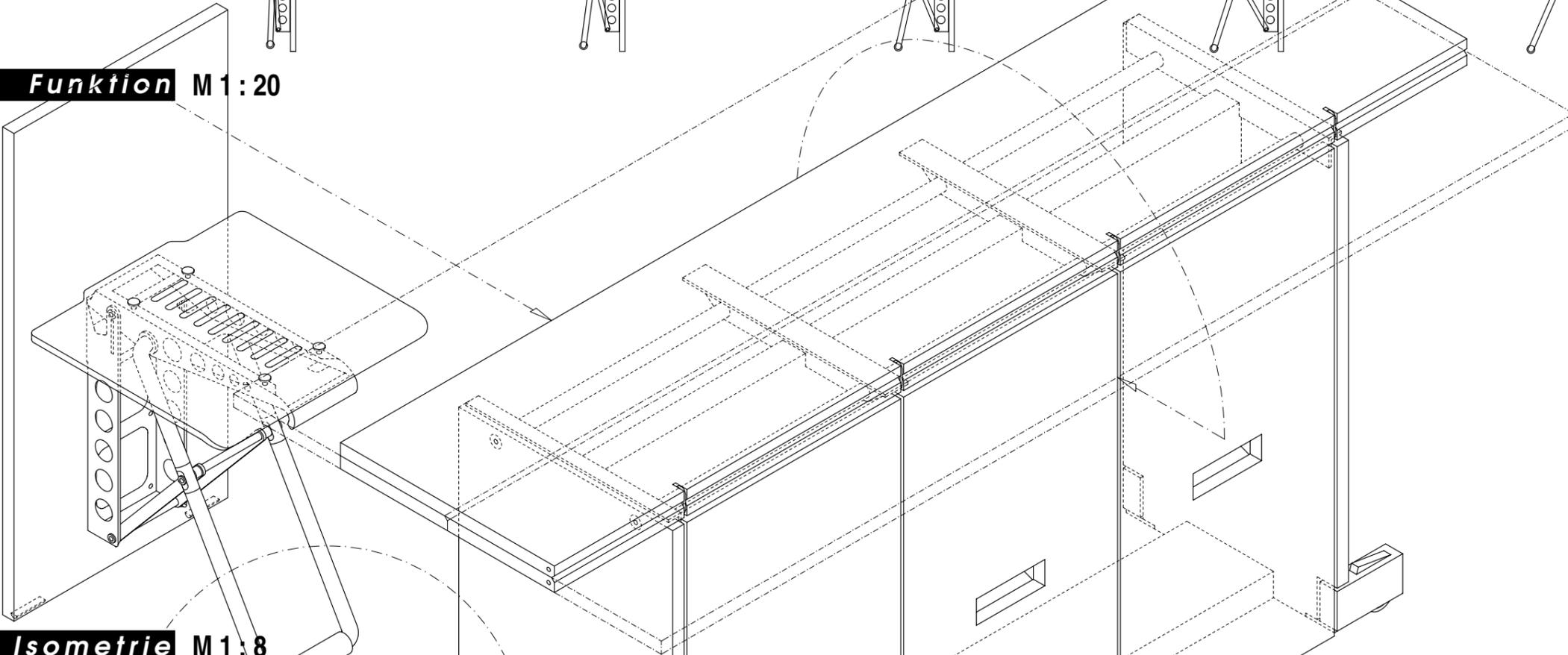
143.2



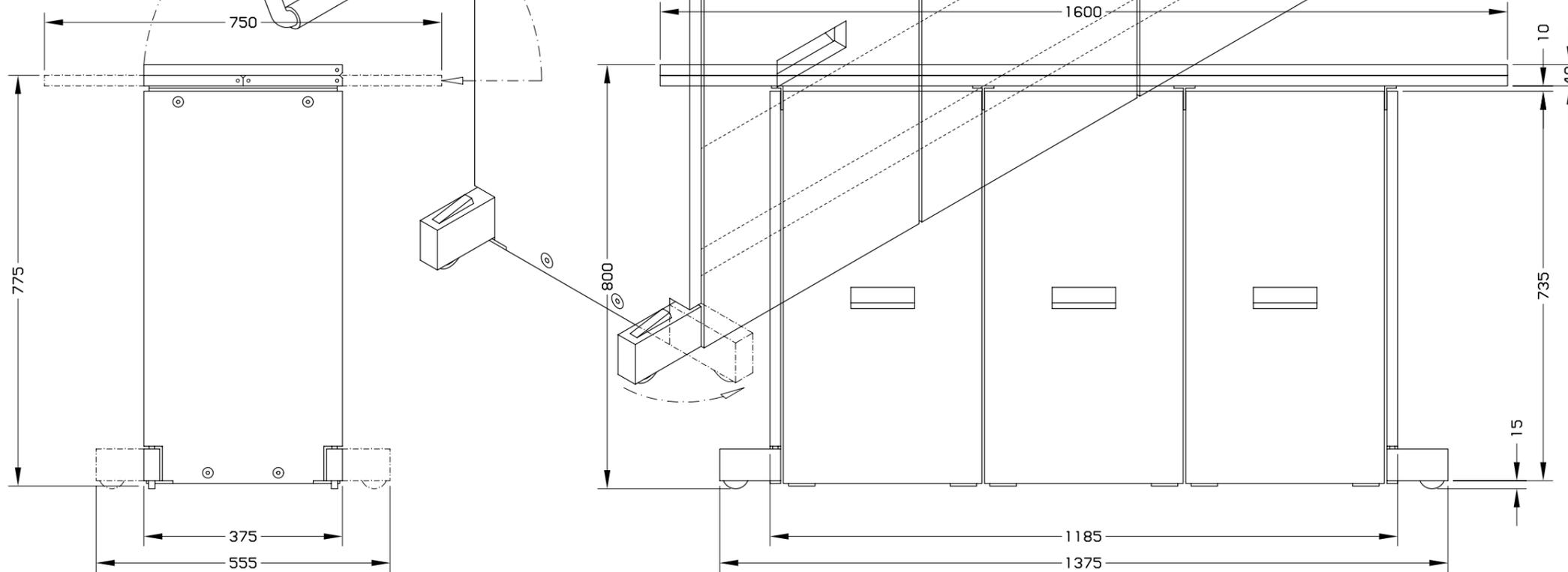
161.6



**Funktion** M1:20



**Isometrie** M1:8



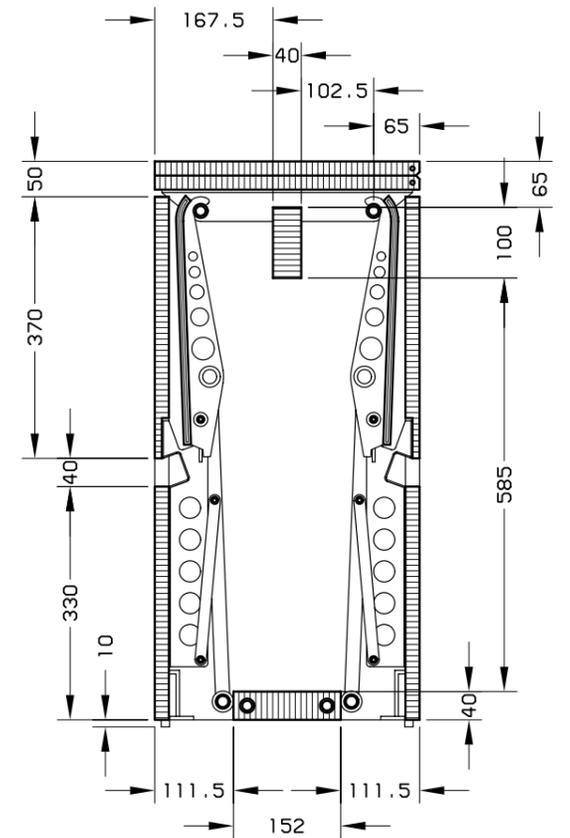
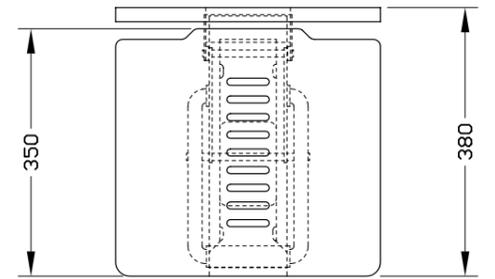
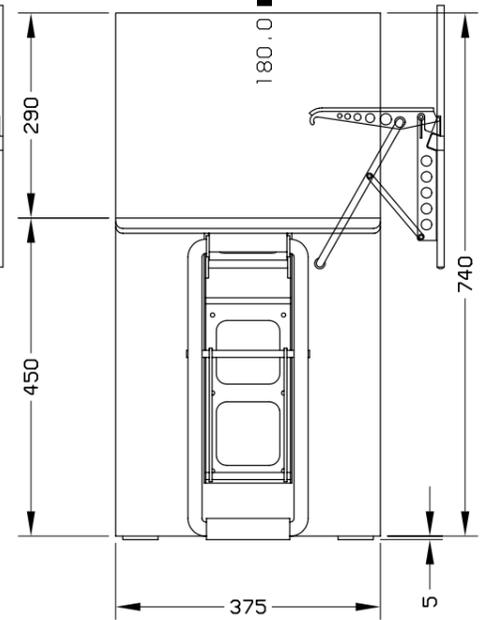
**Schnitte** M1:10

Wettbewerb : Bäder und Küchen für die 'Platte' in Marzahn

107 362

12 / 1995

Seite 6



**T h e k e / T i s c h m i t 6 S t ü h l e n**

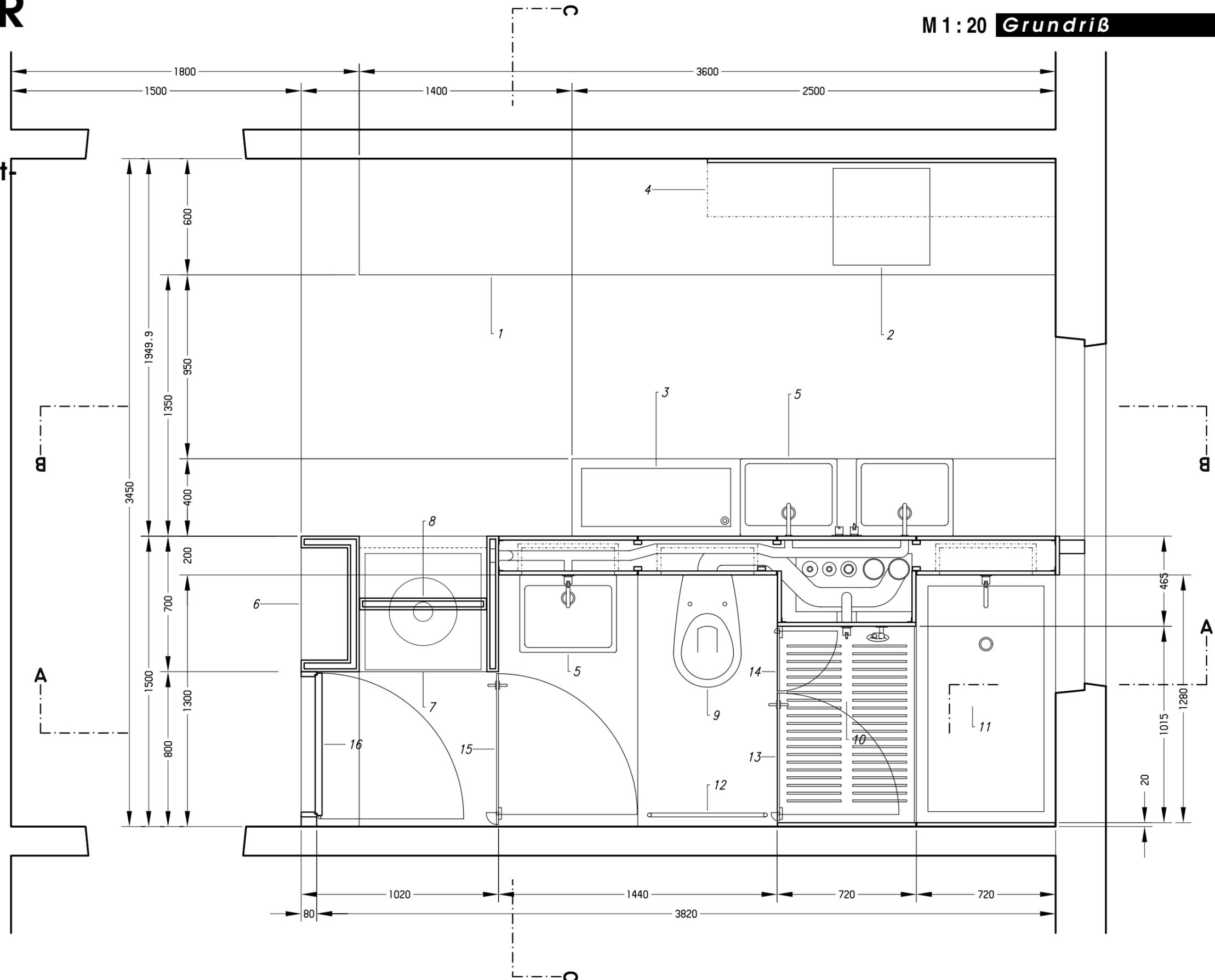
# 2 QP 71-R

Bad & Küche für eine Wohnung des Bautyps QP 71-R

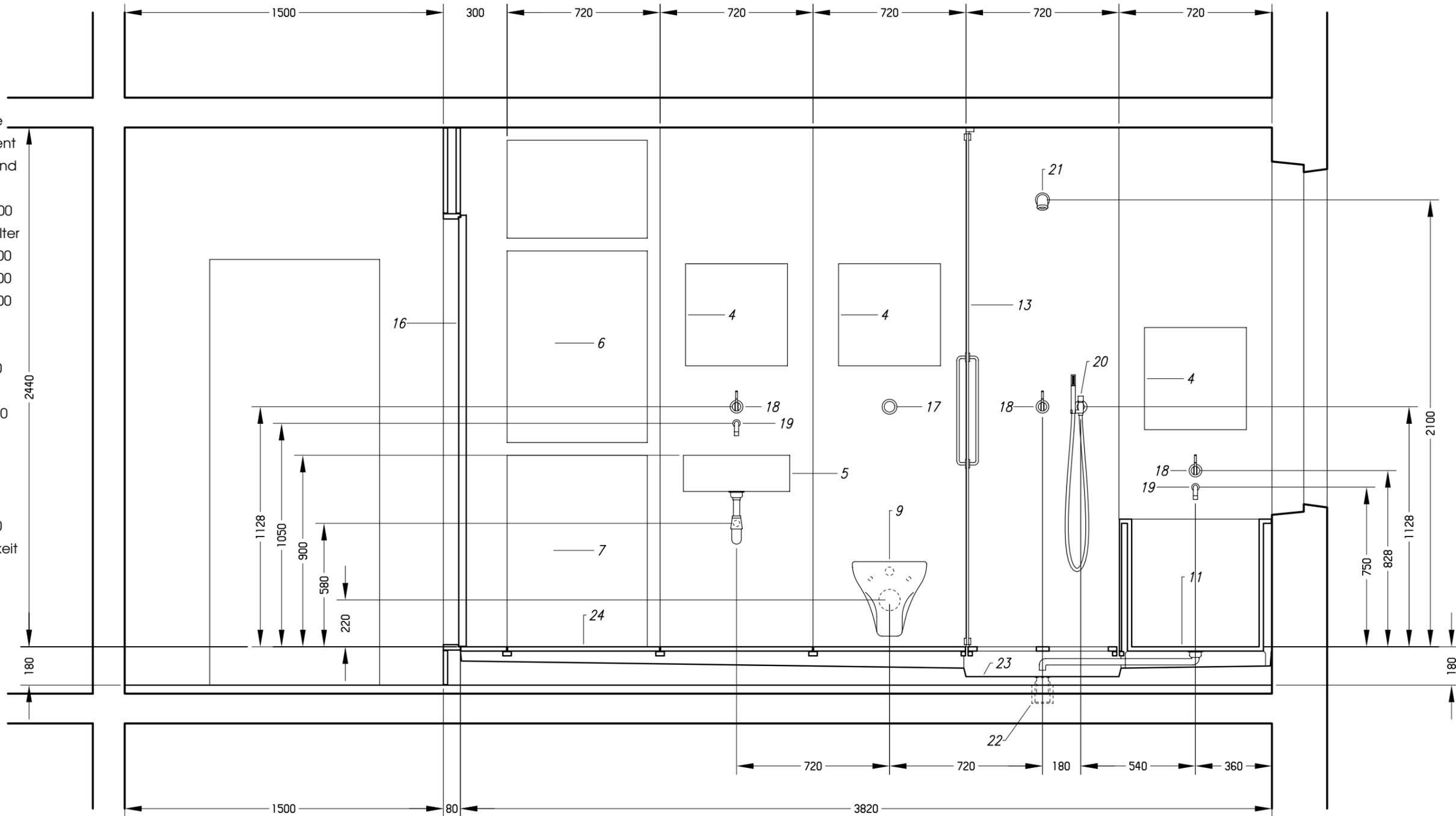
M 1:20 Grundriß

-nicht weiter bearbeitet-

- 1 Küchenzeile
- 2 Kochfeld
- 3 Abtropffläche
- 4 Ablage / Beleuchtung
- 5 Spülbecken 500 x 400
- 6 Ablage
- 7 Stellplatz Waschmaschine
- 8 versetzbares Wandsegment
- 9 Tiefspül-WC, wandhängend
- 10 Duschzone
- 11 Badezuber 600 x 1165 x 600
- 12 Heizkörper / Handtuchhalter
- 13 Glastür, mattiert, 660 x 2400
- 14 Glastür, mattiert, 325 x 2400
- 15 Glastür, mattiert, 780 x 2400
- 16 Holztür 6 x 16
- 17 Spülungsbetätigung
- 18 Ein-Griffmischer VOLA 100
- 19 Auslauf VOLA 010
- 20 Schlauchbrause VOLA 070
- 21 Brausekopf DAL
- 22 Badablauf
- 23 Abdichtung / Gefälle
- 24 aufgeständerter Boden
- 25 Ein-Griffmischer VOLA 400
- 26 Ablage / Einbaumöglichkeit Geschirrspülmaschine

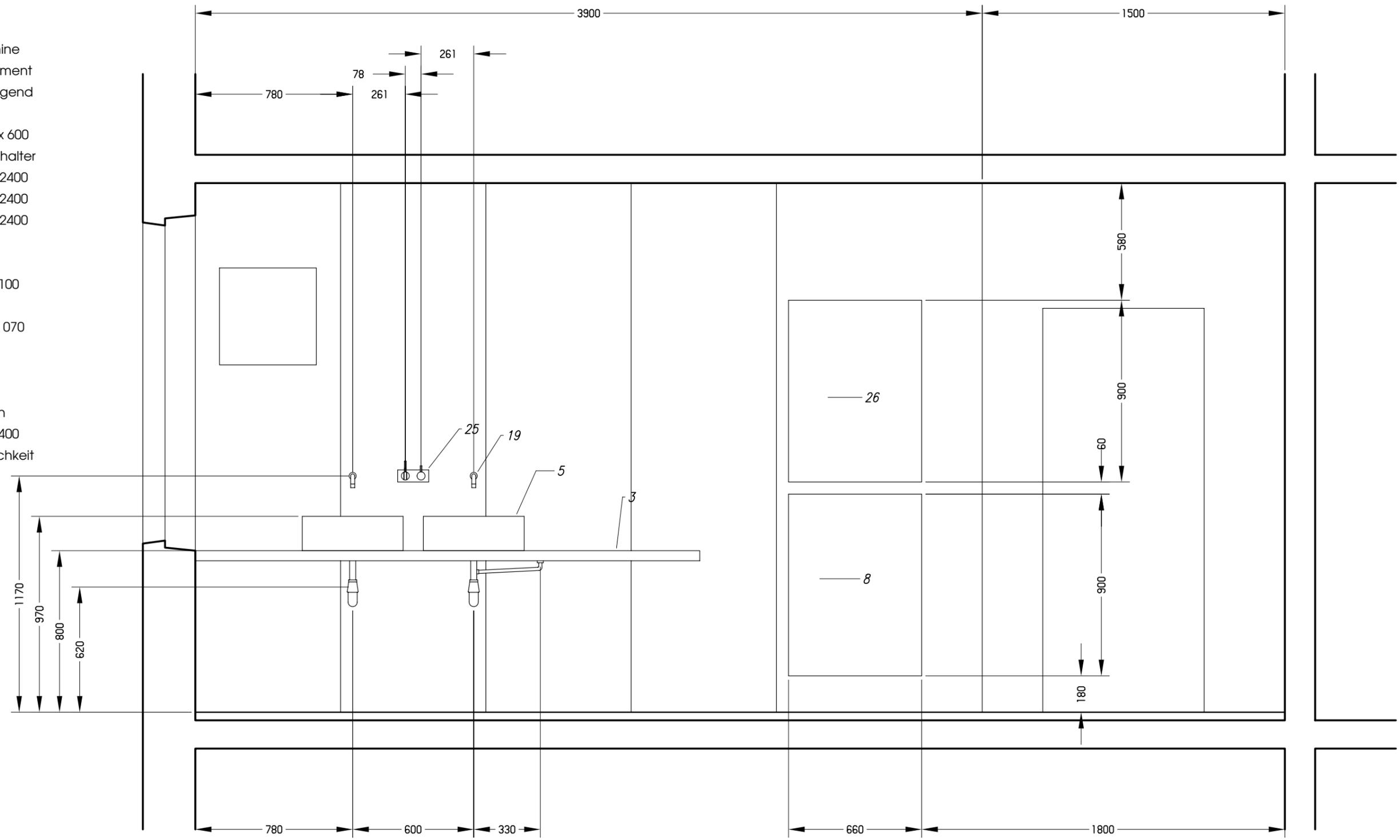


- 1 Küchenzeile
- 2 Kochfeld
- 3 Abtropffläche
- 4 Ablage / Beleuchtung
- 5 Spülbecken 500 x 400
- 6 Ablage
- 7 Stellplatz Waschmaschine
- 8 versetzbares Wandsegment
- 9 Tiefspül-WC, wandhängend
- 10 Duschzone
- 11 Badezuber 600 x 1165 x 600
- 12 Heizkörper / Handtuchhalter
- 13 Glastür, mattiert, 660 x 2400
- 14 Glastür, mattiert, 325 x 2400
- 15 Glastür, mattiert, 780 x 2400
- 16 Holztür 6 x 16
- 17 Spülungsbetätigung
- 18 Ein-Griffmischer VOLA 100
- 19 Auslauf VOLA 010
- 20 Schlauchbrause VOLA 070
- 21 Brausekopf DAL
- 22 Badablauf
- 23 Abdichtung / Gefälle
- 24 aufgeständerter Boden
- 25 Ein-Griffmischer VOLA 400
- 26 Ablage / Einbaumöglichkeit Geschirrspülmaschine



- 1 Küchenzeile
- 2 Kochfeld
- 3 Abtropffläche
- 4 Ablage / Beleuchtung
- 5 Spülbecken 500 x 400
- 6 Ablage
- 7 Stellplatz Waschmaschine
- 8 versetzbares Wandsegment
- 9 Tiefspül-WC, wandhängend
- 10 Duschzone
- 11 Badezuber 600 x 1165 x 600
- 12 Heizkörper / Handtuchhalter
- 13 Glastür, mattiert, 660 x 2400
- 14 Glastür, mattiert, 325 x 2400
- 15 Glastür, mattiert, 780 x 2400
- 16 Holztür 6 x 16
- 17 Spülungsbetätigung
- 18 Ein-Griffmischer VOLA 100
- 19 Auslauf VOLA 010
- 20 Schlauchbrause VOLA 070
- 21 Brausekopf DAL
- 22 Badablauf
- 23 Abdichtung / Gefälle
- 24 aufgeständerter Boden
- 25 Ein-Griffmischer VOLA 400
- 26 Ablage / Einbaumöglichkeit Geschirrspülmaschine

M 1:20 **Schnitt B-B**



- 1 Küchenzeile
- 2 Kochfeld
- 3 Abtropffläche
- 4 Ablage / Beleuchtung
- 5 Spülbecken 500 x 400
- 6 Ablage
- 7 Stellplatz Waschmaschine
- 8 versetzbares Wandsegment
- 9 Tiefspül-WC, wandhängend
- 10 Duschzone
- 11 Badezuber 600 x 1165 x 600
- 12 Heizkörper / Handtuchhalter
- 13 Glastür, mattiert, 660 x 2400
- 14 Glastür, mattiert, 325 x 2400
- 15 Glastür, mattiert, 780 x 2400
- 16 Holztür 6 x 16
- 17 Spülungsbetätigung
- 18 Ein-Griffmischer VOLA 100
- 19 Auslauf VOLA 010
- 20 Schlauchbrause VOLA 070
- 21 Brausekopf DAL
- 22 Badablauf
- 23 Abdichtung / Gefälle
- 24 aufgeständerter Boden
- 25 Ein-Griffmischer VOLA 400
- 26 Ablage / Einbaumöglichkeit  
Geschirrspülmaschine

